

Сообщение о существенном факте

о совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	акционерный коммерческий банк «Приморье» (публичное акционерное общество)
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 47
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1022500000566
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	2536020789
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	03001-B
1.6. Адрес страницы (страниц) в сети «Интернет», используемой (ых) эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2839 https://www.primbank.ru/o-banke/raskrytie-informatsii/issuer-reports/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	10 марта 2026 года

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Лицо, которое совершило сделку, в совершении которой имеется заинтересованность (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): эмитент.</p> <p>2.2. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.</p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: прекращение полностью обязательства <i>полное наименование юридического лица 1</i> по возврату суммы основного долга в размере 1 000 000 000,00 (Одного миллиарда) рублей в соответствии с п. 5.4 Договора субординированного займа № 1 от 10.06.2025 г., заключённого с <i>полное наименование юридического лица 2</i>.</p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершённая сделка: в связи с достижением значения норматива достаточности базового капитала (Н1.1) Заёмщика уровня ниже 2 (двух) процентов в совокупности за 6 (шесть) и более операционных дней в течение любых 30 последовательных операционных дней, определённого в соответствии с Инструкцией Банка России от 26.05.2025 № 220-И «Об обязательных нормативах и надбавках к нормативам достаточности собственных средств (капитала) банков с универсальной лицензией и об осуществлении Банком России надзора за их соблюдением», наступают следующие последствия: обязательства Заёмщика по возврату суммы основного долга, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по субординированному займу прекращаются полностью либо частично, невыплаченные проценты не возмещаются и не накапливаются за счёт прекращения полностью либо частично обязательства Заёмщика по выплате суммы начисленных процентов по субординированному займу.</p> <p>2.5. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: <i>полное наименование юридического лица 1</i> (Заёмщик) и <i>полное наименование юридического лица 2</i> (Займодавец).</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке: наступление события, сведения о котором приведены в пункте 2.4 настоящего сообщения.</p> <p>2.7. Размер сделки в денежном выражении: 1 000 000 000,00 (Один миллиард) рублей.</p> <p>2.8. Отношение цены и балансовой стоимости имущества, на приобретение, отчуждение или возможность отчуждения которого направлена сделка, в процентах к стоимости активов эмитента, определённой по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности эмитента на последнюю отчётную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершённого отчётного периода): 1,21%.</p> <p>2.9. Стоимость активов эмитента, определённая по данным бухгалтерской (финансовой)</p>

отчётности эмитента на последнюю отчётную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершённого отчётного периода): 82 347 459 000,00 (Восемьдесят два миллиарда триста сорок семь миллионов четыреста пятьдесят девять тысяч) рублей по состоянию на 01.03.2026.

2.10. Дата совершения сделки: 10.03.2026.

2.11. Фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки, а также основание, по которому указанное лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента, и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

Фамилии, имена, отчества физических лиц, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации лицами, заинтересованными в совершении эмитентом сделки, а также основание, по которому каждое из указанных лиц признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента, и юридического лица, являющегося стороной в сделке.

2.12. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, имеющей для эмитента существенное значение, в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации (наименование органа управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: решение о согласии на совершение сделки не принималось.

3. Подпись

3.1. Председатель Правления
ПАО АКБ «Приморье»

_____ А.Н. Зверев

3.2. Дата 10 марта 2026 г.

_____ м. п.