

Сообщение о существенном факте

о совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	акционерный коммерческий банк «Приморье» (публичное акционерное общество)
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 47
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1022500000566
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	2536020789
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	3001
1.6. Адрес страницы (страниц) в сети «Интернет», используемой (ых) эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2839 https://www.primbank.ru/o-banke/raskrytie-informatsii/issuer-reports/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	15 августа 2025 года

2. Содержание сообщения
2.1. Лицо, которое совершило сделку, в совершении которой имеется заинтересованность (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): эмитент. 2.2. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): сделка, в совершении которой имеется заинтересованность. 2.3. Вид и предмет сделки: предоставление субординированного займа, срок погашения которого не установлен. 2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершённая сделка: предоставление субординированного займа, срок погашения которого не установлен. На сумму полученных денежных средств Заёмщик начисляет проценты по ставке, равной 15% годовых. Возврат субординированного займа Займодавцу осуществляется Заёмщиком после согласования возврата субординированного займа с Банком России, при этом возврат субординированного займа (его части) Заёмщиком возможен не ранее чем через 5 лет с даты включения субординированного займа в состав источников добавочного капитала Заёмщика. Заёмщик обязуется: открыть счёт субординированного займа, начислять и выплачивать проценты в размере и порядке, предусмотренные договором; после согласования с Банком России возратить Займодавцу сумму полученных денежных средств субординированного займа и выплатить установленные договором проценты, за исключением случаев, установленных договором. Заёмщик имеет право отказаться в одностороннем порядке от уплаты процентов по договору субординированного займа. Займодавец обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты открытия счёта предоставить денежные средства в полном объёме. Заёмщик имеет право запрашивать у Займодавца дополнительную информацию и документы об операциях с денежными средствами. Займодавец имеет право получать информацию по своему счёту. 2.5. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: <i>полное наименование юридического лица 1 (Заёмщик) и полное наименование юридического лица 2 (Займодавец).</i> 2.6. Срок исполнения обязательств по сделке: Заёмщик обязуется открыть счёт субординированного займа, начислять и выплачивать проценты в размере и порядке, предусмотренные договором. После согласования с Банком России возратить Займодавцу сумму полученных денежных средств субординированного займа и выплатить установленные договором проценты, за исключением случаев, предусмотренных договором. Займодавец обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты открытия счёта предоставить денежные средства в полном объёме. 2.7. Размер сделки в денежном выражении: 1 000 000 000,00 (Один миллиард) рублей.

2.8. Отношение цены и балансовой стоимости имущества, на приобретение, отчуждение или возможность отчуждения которого направлена сделка, в процентах к стоимости активов эмитента, определённой по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности эмитента на последнюю отчётную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершённого отчётного периода): 1,15%.

2.9. Стоимость активов эмитента, определённая по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности эмитента на последнюю отчётную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершённого отчётного периода): 87 116 532 000,00 (Восемьдесят семь миллиардов сто шестнадцать миллионов пятьсот тридцать две тысячи) рублей по состоянию на 01.08.2025.

2.10. Дата совершения сделки: 15.08.2025.

2.11. Фамилия, имя, отчество физического лица, признанного в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом, заинтересованным в совершении эмитентом сделки, а также основание, по которому указанное лицо признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента, и юридического лица, являющегося стороной в сделке:

Фамилии, имена, отчества физических лиц, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации лицами, заинтересованными в совершении эмитентом сделки, а также основание, по которому каждое из указанных лиц признано заинтересованным в совершении сделки, доля участия заинтересованного лица в уставном капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента, и юридического лица, являющегося стороной в сделке.

2.12. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, имеющей для эмитента существенное значение, в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации (наименование органа управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: решение о согласии на совершение сделки не принималось. Вопрос о последующем одобрении совершённой сделки включён в повестку дня очередного заседания Совета директоров ПАО АКБ «Приморье».

3. Подпись

3.1. Председатель Правления
ПАО АКБ «Приморье»

А.Н. Зверев

3.2. Дата «11» ноября 20 25 г.

м. п.