

Сообщение о существенном факте
об отдельных решениях, принятых Советом директоров ПАО АКБ «Приморье»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	акционерный коммерческий банк «Приморье» (публичное акционерное общество)
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, д. 47
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента	1022500000566
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента	2536020789
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	03001-B
1.6. Адрес страницы (страниц) в сети «Интернет», используемой (ых) эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=2839 https://www.primbank.ru/o-banke/raskrytie-informatsii/issuer-reports/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	20 февраля 2026 года

2. Содержание сообщения
2.1. Сведения о кворуме заседания Совета директоров эмитента и результатах голосования по вопросам о принятии решений: 2.1.1. Кворум заседания Совета директоров ПАО АКБ «Приморье» 9 человек. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. 2.2. Результаты голосования по вопросам о принятии решений: 2.2.1. Результаты голосования по первому вопросу о принятии решения: «ЗА» - 7 (семь) голосов. «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) голосов. Исполнительные директора <i>Фамилия И.О. 1, Фамилия И.О. 2</i> не принимали участия в голосовании по данному вопросу повестки дня в соответствии с п. 3 ст. 83 Федерального закона «Об акционерных обществах». 2.2.2. Результаты голосования по девятнадцатому вопросу о принятии решения: «ЗА» - 9 (девять) голосов. «ПРОТИВ» - 0 (ноль) голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (ноль) голосов. 2.3. Содержание решений, принятых Советом директоров эмитента: 2.3.1. Содержание решения, принятого по первому вопросу: Одобрить заключённые Банком 5 февраля 2026 года сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях: 1. Вид сделки: договор уступки прав (требований). Цедент: <i>Сокращённое наименование юридического лица.</i> Цессионарий: <i>Фамилия, Имя, Отчество физического лица.</i> Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником – <i>Индивидуальным предпринимателем Фамилия, Имя, Отчество физического лица, ОГРНИП 0000000000000000, ИНН 000000000000</i> со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно). Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора): 137 616 584,17 (Сто тридцать семь миллионов шестьсот шестнадцать тысяч пятьсот восемьдесят четыре) рубля 17 копеек. Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме

общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

2. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником - *Индивидуальным предпринимателем Фамилия, Имя, Отчество физического лица, ОГРНИП: 0000000000000000, ИНН 000000000000* со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора):

15 784 007,33 (Пятнадцать миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи семь) рублей 33 копейки.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

3. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником – *Полное наименование юридического лица, ОГРН: 0000000000000000, ИНН 0000000000* со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора):

150 372 374,76 (Сто пятьдесят миллионов триста семьдесят две тысячи триста семьдесят четыре) рубля 76 копеек.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

4. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по биржевым облигациям, процентным с обязательным централизованным хранением, в количестве 108 033 шт. номинальной стоимостью 1 (одной) облигации 1000 рублей, *Полное наименование юридического лица, ОГРН: 0000000000000000, ИНН 0000000000* - *Эмитента ценных бумаг, принадлежащих Цеденту*, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Эмитенту (на дату подписания договора):

113 555 328,07 (Сто тринадцать миллионов пятьсот пятьдесят пять тысяч триста двадцать восемь) рублей 07 копеек.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором

уступки прав (требований). Цедент обязуется совершить все необходимые действия для перевода ценных бумаг, в том числе подать надлежащим образом заполненное поручение на перевод ценных бумаг на счёт депо Цессионария, в порядке, предусмотренном договором. Цессионарий обязуется совершить все необходимые действия по приёму ценных бумаг, в том числе открыть счёт депо, сообщить его реквизиты Цеденту, в том числе подать надлежащее заполненное поручение на приём ценных бумаг.

5. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником - *Полное наименование юридического лица, ОГРН: 0000000000000, ИНН 0000000000* со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора):

69 007 998,89 (Шестьдесят девять миллионов семь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 89 копеек.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

6. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником - *Полное наименование юридического лица, ОГРН: 0000000000000, ИНН 0000000000* со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора):

429 857 055,16 (Четыреста двадцать девять миллионов восемьсот пятьдесят семь тысяч пятьдесят пять) рублей 16 копеек.

Стоимость прав (требований) определяется сторонами по договору в размере:

680 000 000,00 (Шестьсот восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объёме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

7. Вид сделки: договор уступки прав (требований).

Цедент: *Сокращённое наименование юридического лица.*

Цессионарий: *Фамилия, Имя, Отчество физического лица.*

Предмет сделки: Цедент уступает Цессионарию право требования задолженности в полном объёме по заключённым договорам между Цедентом и Должником - *Полное наименование юридического лица, ОГРН: 0000000000000, ИНН 0000000000* со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися их неотъемлемой частью, а Цессионарий принимает на себя указанное право требования и обязуется оплатить его стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных договором, не позднее 10.02.2026 (включительно).

Общая сумма требований Цедента к Должнику (на дату подписания договора):

47 645 996,79 (Сорок семь миллионов шестьсот сорок пять тысяч девятьсот девяносто шесть) рублей 79 копеек.

Переход прав (требований) от Цедента к Цессионарию: в день поступления в полном объеме общей суммы требований на корреспондентский счёт/субсчёт Цедента, указанный в договоре. Цедент обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания договора передать Цессионарию все договоры и дополнительные соглашения, предусмотренные договором уступки прав (требований).

2.3.2. Содержание решения, принятого по девятнадцатому вопросу:

Утвердить Изменение № 3 в Политику ПАО АКБ «Приморье» в сфере управления и контроля состояния ликвидности № 327-БУХ от 28.04.2023 г. и ввести в действие на следующий рабочий день после утверждения Советом директоров Банка.

2.4. Дата проведения заседания Совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 20.02.2026.

2.5. Дата составления и номер протокола заседания Совета директоров эмитента, на котором приняты решения: 20.02.2026, протокол № 618.

3. Подпись

3.1. Председатель Правления
ПАО АКБ «Приморье»

_____ А.Н. Зверев

3.2. Дата «20» февраля 20 26 г.

_____ м. п.